



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U SPLITU

Broj: O-DO-1327/2023
Split, 2. listopada 2023.
ND/ND

OPĆINSKI SUD U SPLITU
Odjel za ovrhe

S P L I T

PREDLAGATELJ OSIGURANJA: REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, koju zastupa Općinsko državno odvjetništvo u Splitu, OIB: 52634238587

PROTIVNIK OSIGURANJA: Ines Racić, OIB: 59986475710, Bol, David-cesta 14

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE
radi osiguranja novčane tražbine

uknjižbom založnog prava na nekretnini

Protivnica osiguranja dužna je predlagatelju osiguranja s osnove poreza i drugih javnih davanja, na temelju ovršnog rješenja o ovrsi Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Split klasa: UP/I-415-02/2023-001/01291, ur. broj: 513-007-17/2023-03 od 7. travnja 2023. ukupan iznos od 28.694,28 EUR/216.197,05 HRK (glavnica 25.974,80 EUR¹/195.707,13 HRK te kamata 2.719,48 EUR¹/ 20.489,92 HRK), daljnju kamatu na iznos glavnice počevši od 8. travnja 2023. pa do isplate te trošak ovršnog postupka u iznosu od 26,54 EUR¹/200,00 HRK.

Dokaz: - pregled citiranog rješenja

II. Protivnica osiguranja je vlasnica sljedećih nekretnina:

- čest. zem. 1494 ZU 1704 k.o. Milna za 4/24 dijela cjeline;
- čest. zem. 602/1, 602/2 i 602/3 ZU 1046 k.o. Milna za 2/144 dijela cjeline;
- čest. zem. 553/2, 553/3 i 553/4, I. zk tijelo ZU 864 k.o. Milna za 1/96 dijela cjeline, čest. zem. 667/1, II. zk tijelo ZU 864 k.o. Milna za 1/96 dijela cjeline, 553/1, V. zk tijelo ZU 864 k.o. Milna za 1/96 dijela cjeline;
- čest. zem. 597/1, 597/2, 597/3, 597/5, 597/6, 597/7, 597/8, 597/9, 597/10, 597/11, 597/12, 597/13, 597/14, 598/1 ZU 493 k.o. Milna za 3/160 dijela cjeline;
- čest. zem. 1511 ZU 147 k.o. Milna za 4/240 dijela cjeline

- čest. zem. 2262/7 ZU 2233 KO Bol 2. Suvlasnički dio: 91/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)- posebni dio nekretnine - stan u prizemlju površine 45,53 m² u planu etažiranja označen modrom bojom te slovom i brojem E 0- sporedni dio nekretnine - terasa površine 11,02 m² i terasa površine 7,12 m² u planu etažiranja označene modrom bojom, pod uvjetom opravdanja predbilježbe prava vlasništva protivnice osiguranja.

Dokaz: - pregled zemljišnoknjižnih izvadaka

IV. Radi osiguranja novčanog potraživanja predlagatelja iz točke I. ovog prijedloga predlagatelj predlaže da sud na osnovi odredaba Ovršnog zakona donese sljedeće:

RJEŠENJE O OSIGURANJU

1. Na temelju ovršnog rješenja o ovrsi Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Split, Split klasa: UP/I-415-02/2023-001/01291, ur. broj: 513-007-17/2023-03 od 7. travnja 2023., a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 28.694,28 EUR/ 216.197,05 HRK (glavnica 25.974,80 EUR¹/195.707,13 HRK te kamata 2.719,48 EUR¹/ 20.489,92 HRK) s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 25.974,80 EUR teče od 8. travnja 2023. pa do isplate, i to po stopi propisanoj čl. 29. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22), troška ovršnog postupka u iznosu od 26,54 EUR¹/200,00 HRK, kao i troškova ovog postupka osiguranja, određuje se

o s i g u r a n j e

uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretninama u vlasništvu protivnice osiguranja označenim kao:

- čest. zem. 1494 ZU 1704 k.o. Milna za 4/24 dijela cjeline;
- čest. zem. 602/1, 602/2 i 602/3 ZU 1046 k.o. Milna za 2/144 dijela cjeline;
- čest. zem. 553/2, 553/3 i 553/4, I. zk tijelo ZU 864 k.o. Milna za 1/96 dijela cjeline, čest. zem. 667/1, II. zk tijelo ZU 864 k.o. Milna za 1/96 dijela cjeline, 553/1, V. zk tijelo ZU 864 k.o. Milna za 1/96 dijela cjeline;
- čest. zem. 597/1, 597/2, 597/3, 597/5, 597/6, 597/7, 597/8, 597/9, 597/10, 597/11, 597/12, 597/13, 597/14, 598/1 ZU 493 k.o. Milna za 3/160 dijela cjeline;
- čest. zem. 1511 ZU 147 k.o. Milna za 4/240 dijela cjeline,

te uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja pod uvjetom opravdanja predbilježbe prava vlasništva protivnice osiguranja u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zem. 2262/7 ZU 2233 KO Bol 2. Suvlasnički dio: 91/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), poduložak 100, posebni dio nekretnine - stan u prizemlju površine 45,53 m² u planu etažiranja označen modrom bojom te slovom i brojem E 0- sporedni dio nekretnine - terasa površine 11,02 m² i terasa površine 7,12 m² u planu etažiranja označene modrom bojom.

Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi naznačit će se ovršivost tražbine radi čijeg je osiguranja uknjižba dopuštena.

Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršnosti imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je te nekretnine kasnije stekla.

Kao nadležan sud postupit će Općinski sud u Splitu.

Nalaže se protivnici osiguranja naknaditi predlagatelju osiguranja trošak postupka sa zateznim kamatama tekućim od dana donošenja rješenja, pa do isplate, po stopi određenoj čl. 29. st. 2. čl. 29. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22).

Z A M J E N I C A
OPĆINSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIKA

Nikolina Dujić

Privitak:

- kao dokaz u tekstu

¹Fiksni tečaj konverzije : 7,53450

Popis troška:

- sastav prijedloga za osiguranje
250 b po Odvjetničkoj tarifi